

# 2023년 스마트건설 강소기업 신청 접수 공고

## 부제: 「스마트건설 혁신기업 프로그램」

한국건설기술연구원은 정부에서 추진하는 스마트 건설 기술 활성화 방안(‘22.7)을 토대로 스마트 건설분야 유망기업 성장 촉진을 위하여 ‘스마트건설 강소기업’ 선정을 추진하고자 합니다. 이와 더불어 「스마트 건설 혁신기업 지원사업」을 통해 중소·중견기업들이 스마트 건설 분야에서 전문 기업으로 도약하고 기술 역량을 강화하도록 지원하고자 합니다. 스마트 건설분야의 발전적인 미래를 모색하는 국내 스마트 건설 분야 중소·중견기업들의 많은 관심과 참여를 부탁드립니다.

2023년 7월 21일

한국건설기술연구원장

# 스마트건설 강소기업 선정 · 지원방안

## 1 추진배경 및 필요성

□ 스마트건설은 종래의 현장작업·기능인력 중심 전통적 건설산업을 첨단기술과 융·복합하여 혁신하기 위한 新건설 패러다임

○ 지난 20년간 건설산업의 생산성 증가율은 연 1.0%로, 제조업 (3.6%)의 28%, 전체 산업(2.7%)의 37% 수준에 불과(McKinsey)

○ 이에, BIM을 활용한 디지털화, 로봇 등 활용 자동화, OSC 기반 모듈화를 골자로 한 스마트건설이 건설산업의 미래로 급부상\*

\* 글로벌 스마트 건설시장은 '25년까지 연평균 26% 성장 예상 (Ernst&Young, '20)

□ 우리부는 「2030 건설 전 과정 디지털화·자동화」를 정책목표로 스마트건설 활성화를 위한 종합대책\*을 마련('22.7)하여 추진 중

\* 추진 과제 : ① 건설산업 디지털화, ② 생산시스템 선진화, ③ 스마트건설 산업 육성

○ 활성화 대책의 일환으로써 스마트건설 산업 생태계\* 선순환 구조 마련을 위해 향후 5년간 강소기업 선정 및 지원('23~'27) 추진 필요

\* ① 신생 기업창업 → ② 강소기업 성장 → ③ 산업 체질개선 → ④ 건설 인식제고

<스마트건설 산업생태계 선순환 구조>



## 2 강소기업 지원내용

□ (지원대상) 건설산업에 실적용되는 스마트건설 기술 관련 사업을 영위하는 기업으로 기술개발 및 혁신 역량을 보유한 중소기업

□ (지원규모) 매년 20개 기업을 선정하여 '27년까지 100개 기업 지원

□ (지원기간) 선정 후 3년간 지원하고 성과 평가 후 2년 추가 연장\*

\* 매년 실적 점검을 통해 성과 미흡 기업이나 결격사유 발생기업 지원 제외

□ (지원사항) ①역량강화 → ②금융지원 → ③시장진입의 연쇄적 성장지원

① (역량강화) 기업의 역량강화를 위해 **기술개발 지원 및 멘토링** 등 진행

- (기술개발) 혁신기업 지원사업<sup>스마트건설 지원센터</sup> 등으로 시제품 제작 지원

- (멘토링) 전문가 컨설팅, 연구자 연계 등으로 기업 애로사항 해소

- (인큐베이팅) 스마트건설 지원센터 입주 신청시 가점 부여

② (금융지원) **기술을 상품화**하는 과정에서 필요한 **자금을 지원**

- (혁신펀드) 혁신펀드 운용사를 대상으로 반기별 투자설명회 개최

- (보증우대) 계약보증 / 공사이행보증 수수료 10% 할인

③ (시장진입) 강소기업의 **활발한 기업활동**이 가능하도록 **지원**

- (기업공시) 건설공사정보시스템을 통해 강소기업 선정여부 공시

- (수요처 연계) 스마트건설 얼라이언스를 활용하여 대기업 등과 연계

- (해외진출 지원) 해외시장 개척 지원사업 신청시 가점부여

④ (집중육성) 선정된 20개의 기업 중 **혁신적인 사업모델**을 보유한 2개 기업을 **아기유니콘 기업으로 선정**하여 집중지원\*

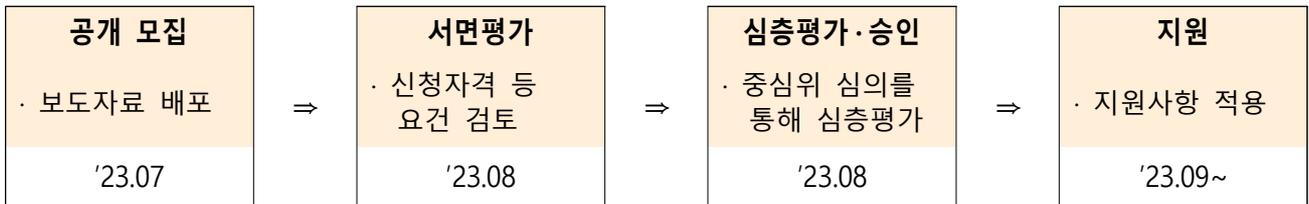
\* 투자신청서 작성지원, 기술가치평가, 기술·사업모델 컨설팅, 상장 지원 등

### 3 선정계획

- (신청자격) 기술역량, 성장가능성 등을 보유\*하고 매출 중 스마트건설 관련이 30% 이상이거나 그 수준으로 증대될 가능성이 있는 중소기업

\* (기술역량) 연구전담인원 2명 이상, (성장가능성) 고용·매출 등이 3년간 지속증대

- (추진일정) 공개모집 → 서면평가 → 심층평가·승인 → 지원



- (접수방법) 보도자료 배포 이후 8/18(금)까지 신청서 e-mail 접수

○ 접수 : E-mail: smartcon@kict.re.kr

○ 문의 : 스마트건설지원센터 이새로미 전임연구원(Tel: 031-910-0059)

- (서면평가) 제출한 신청서류를 토대로 기업의 신청자격 충족 여부, 결격 여부\*, 등에 대해 서면평가\*\* 진행

\* 결격 사유 : 저신용등급(B- 미만), 임금 체불·산재 사망 발생 등

\*\* 서면평가 기준 : ① 기업 경쟁력 (20점), ② 기술성 및 사업성 (30점),  
③ 사업계획 적정성(30점), ④ 지원 효과성 (20점)

- (심층평가·승인) 중앙건설기술심의위원회 평가\*를 통해 중소기업 선정

\* 건진법 시행령 6조에 따라 중심위에서 스마트건설 활성화에 관한 사항 심의 가능

\*\* 일반·기준분과 중 스마트건설 관련 위원들을 선정하여 평가 추진

\*\*\* 심층평가 기준 : ① 기술·사업모델 혁신성(30점), ② 성장성(40점), ③ 시장 확장성(30점)

### 4 향후계획

- 중소기업 선정 공고 및 모집 알림(보도자료) : '23.7
- 모집 및 중소기업 선정 : '23.8 ~ '23.9
- 중소기업 지원 : '23.9~

# 참고 1

## 강소기업 지원사항 상세내용

구분	지원사항	지원내용	비고
①역량 강화	기술개발	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 국토교통 이어달리기 사업 (R&amp;D) 지원시 우선검토 ⇒ 선정시 3년간 시제품 제작을 위해 약 9억원 상당이 지원되는 국토교통 이어달리기 사업 대상으로 우선검토</li> <li>· 스마트건설 혁신기업 지원사업 적용 ⇒ 스마트건설 지원센터에서 미입주 기업을 대상으로 기술개발 및 시제품 제작 등을 지원(기업당 약 3천만원 상당 지원)하는 혁신기업 프로그램 적용</li> </ul>	KAIA, 건기연
	멘토링	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기업별 애로사항 해소를 위한 1:1 전문가 컨설팅 ⇒ 투자전문기관과 협약을 통해 기술가치 평가, 기업 진단 및 투자 컨설팅을 지원하고 기술관련 분야는 연관 출연연(건기연) 등의 연구자와 연계</li> <li>· 연구소·대학 등 연계 개방형 멘토링 체계 구축 ⇒ 지역에 기반한 강소기업은 지역 연구소·대학의 멘토링 및 보육인프라 지원을 추진</li> </ul>	건기연
	인큐베이팅	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 스마트건설 지원센터 입주 신청시 가점부여 ⇒ 스마트건설 강소기업 선정기업이 스마트건설 스타트업 육성을 위한 지원센터에 입주를 희망할 시 가점을 부여</li> </ul>	건기연
②금융 지원	혁신펀드	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 펀드 민간운용사 대상 투자설명회 개최(반기별) ⇒ 스마트건설 강소기업을 대상으로 국토교통 혁신펀드 민간운용사 대상 투자설명회를 반기별로 개최</li> <li>· IR피칭 등 투자지원을 위한 벤처투자 컨퍼런스 개최(매년) ⇒ 국토교통 혁신펀드 정책 홍보와 IR피칭 등 투자유치 지원을 위해 추진하는 벤처투자 컨퍼런스에 스마트건설 강소기업 참석지원</li> </ul>	국토부
	보증우대	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 계약보증/공사이행보증 수수료 할인 (10%) ⇒ 건설공사계약단계에서 공제조합을 통해 보증이 필요한 계약·공사이행에 대해 수수료 할인</li> </ul>	건설공제조합 전문건설공제조합
③시장 진입	기업공시	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 건설공사정보시스템을 통해 강소기업 정보공시 ⇒ 건설공사정보시스템을 통해 공개되는 기업정보 중 국토교통부 선정 강소기업 여부를 기재</li> </ul>	KISCON
	수요처 연계	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 대기업 및 중견기업을 대상으로 기술연계 지원 ⇒ '스마트건설 얼라이언스'를 활용하여, 대기업 및 중견기업의 상생협력프로그램 차원에서 현장실증(PoC) 및 기술연계 지원 추진</li> </ul>	건기연
	해외시장	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 해외시장 개척 지원사업 신청시 가점부여 ⇒ 해외건설 지원사업(지원금액 수주 최대 1억원, 기타 최대 3억원) 신청시 가점부여</li> </ul>	해건협
④집중육성	집중지원	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 예비유니콘 기업으로 선정하여 성장 지원 ⇒ 투자전문기관을 활용한 투자신청서 작성 지원, 기술가치 평가, 기술·사업모델 컨설팅 등</li> <li>· 기업의 자본시장 참여를 위한 기업상장 지원 ⇒ 투자전문기관을 활용한 기업상장요건 충족 및 심사 지원 및 IPO(코스닥 등) 추진전략 컨설팅 지원</li> </ul>	건기연

## 참고 2

## 강소기업 신청서 양식

스마트건설 대표기술 명		※ 기업에서 대표로 하고 있는 스마트건설 기술 명					
기술개요		* 기술의 개념, 정의					
기업 현황	기업 명				대표자명		
	사업자등록 번호				스마트건설 기술 분야	<input type="checkbox"/> BIM	<input type="checkbox"/> OSC
						<input type="checkbox"/> 건설자동화	<input type="checkbox"/> 디지털 센싱
						<input type="checkbox"/> 스마트 안전	<input type="checkbox"/> 빅데이터 및 플랫폼
						<input type="checkbox"/> 기타	
	종사자수	명			자본금	억원	
	홈페이지						
	매출액	2020년	억원		고용인원	2020년	명
		2021년	억원			2021년	명
		2022년	억원			2022년	명
주소							
연락처	책임	성명			전화		
		e-mail			휴대폰		
	실무	성명			전화		
		e-mail			휴대폰		
스마트건설 혁신기업 프로그램 지원신청 분야 (✓선택, 복수 가능)		<input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 아이디어 구현(시제품 제작) <input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 활용 시제품 고도화(고급화) <input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 아이디어 실.검증(성능평가) <input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 현장 시범적용					
첨부서류	필수 제출	1. 신청서 2. 사업계획서 3. 사업자등록증명서 4. 법인등기부등본 5. 재무제표(필수)/외부감사보고서(해당시) 6. 국세·지방세 완납 증명서 (사업공고일 이후 발급 기준)			7. 중소기업 확인서 8. 개인정보 활용 동의서 9. 기업신용평가등급확인서 10. 연구전담인원 2명 이상 및 고용·매출 3년간 지속증대 증빙자료		
<p>당 사는 기재된 지원신청 내용 및 제출서류가 허위로 밝혀질 경우 지원 대상 선정취소 및 지원금액 즉시 반납 등 제재조치를 수용함은 물론, 향후 한국건설기술연구원 지원사업의 참여제한 조치도 감수하겠음을 확약합니다.</p> <p style="text-align: center;">2023년      월      일</p> <p style="text-align: center;">신청기업명: _____</p> <p style="text-align: center;">대표자: _____ (인)</p>							

**참고 3****서면평가 및 심층평가 평가기준**

## □ 서면평가 평가기준

평가기준	평가항목	배점
기업 경쟁력	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 신청기업의 매출, 고용, 재무적 안정성 투자 확보 등</li> <li>* 매출·고용의 3년간 지속 증대 여부</li> <li>· 신청기업의 연구 전담인력 역량 및 총괄책임자의 전문성</li> </ul>	20
기술성 및 사업성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 제안된 사업내용의 시급성 및 필요성</li> <li>· 제안된 스마트 건설기술의 우수성(창의성, 차별성, 완성도)</li> <li>* 스마트 건설기술로의 적합성 포함</li> <li>· 제안된 기술의 시장성, 수익성, 성장가능성</li> </ul>	30
사업계획 적정성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 제출된 사업계획(제작, 현장 적용 등)의 명확성 및 적정성</li> <li>* 사업계획 흐름도 작성 포함</li> <li>· 일정계획 및 예산 활용계획의 적정성</li> </ul>	30
지원 효과성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 결과물 활용 및 사업화계획</li> <li>· 기업의 매출, 고용에 미치는 영향 등</li> </ul>	20

## □ 심층평가 평가기준

평가기준	평가항목	배점
기술·사업모델 혁신성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 스마트건설 기술·사업모델의 독창성 및 차별성</li> <li>· 기술·사업모델의 산업 및 시장 선점 가능성</li> <li>· 수익모델의 적절성 및 확장 가능성</li> </ul>	30
기업 성장성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기업의 외향적(재무적) 성장 가능성</li> <li>· 스마트건설 기술·사업모델의 고도화, 사업 확장 등 성장 가능성</li> <li>· 국내·외 투자유치 규모 및 추가 투자유치 가능성</li> <li>· 기술·사업모델을 발전시킬 수 있는 경영진의 역량</li> </ul>	40
시장 확장성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 주력시장 규모의 성장(확대)가능성</li> <li>· 글로벌 시장 진출 역량 및 가능성</li> <li>· 글로벌 시장 및 시장 생태계에 미치는 파급력</li> </ul>	30