

GTX-A
운정중앙역

수도권 핵심 교통허브의 중심!

최고의 사업 가치를 누리십시오!

파주운정3지구

일반상업용지

토지 매각 안내

LH 파주사업본부

GTX운정중앙역 초근접지!

수도권 광의교통의 핵심 입지

최적의 투자 기회!



- 1** 오피스텔 가능

F2-1, F2-2
전축연면적의 50% 이내
오피스텔 가능

2 GTX-A
운정중앙역
초근접지

서울 도심 및 수도권
주요 거점 이동 편의성 우수

3 우수한
입지여건

상업·업무·주거가 여유로운
계획도시 내 핵심 상업지역

4 풍부한
배후수요

GTX 이용 용동인구와
운정1·2지구 배후수요 확보

공급대상 토지 세부내역

연번	공급 용도	도면번호	소재지번	면적(㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	공급예정금액 (천원)	입찰보증금	공급방법	토지사용 가능시기
1	일반상업	F1-1	3101-1	14,715	70	600	101,092,050	입찰할 금액의 5% 이상	일반 경쟁입찰	'26.10.01 이후
		F2-1	3201-1	13,482	70	500	97,340,040			
		합계 (대표지번 3101-1)		28,197	-	-	198,432,090			
2	일반상업	F1-2	3102-1	16,428	70	600	110,396,160	입찰할 금액의 5% 이상	일반 경쟁입찰	'26.10.01 이후
		F2-2	3202-1	19,096	70	500	135,008,720			
		합계 (대표지번 3102-1)		35,524	-	-	245,404,880			

대금납부방법

5년 무이자 할부

특징

두필지 일괄 공급

※ 상기 내용은 사업추진 과정에서 변경될 수 있습니다.

기타 자세한 내용은
LH 청약플러스에서 확인하시기 바랍니다.
(<https://apply.lh.or.kr>)

문의

파주사업본부 보상판매팀

031-956-1021, 1082